

Naslovni sud Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj: St-1687/2017

Dužnik: FRIGO-MPS d.o.o. u stečaju, Cerje, Podolnica 6, OIB: 95351987539

Sutkinja: Suzana Ivanović

Stečajni upravitelj: Zvonimir Đuran, sa sjedištem ureda u Zagrebu, Andrije Hebranga 8, OIB: 68196974935

PODNESEAK

- Elektroničkom komunikacijom Naslovnom sudu

1. Obrazloženje

- a) Parnični postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, posl. br. P-376/2024 (prije: P-874/2021)
VPS 360.500,00 kuna
Postupak radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji
Tužitelj: Stečajna masa iza GERMANE d.o.o. u stečaju
I-Tuženik: FRIGO-MPS d.o.o. u stečaju
II-Tuženik: Ivan Šatović
III-Tuženik: Tihomir Šatović
Tužitelj tužbom traži utvrđenje da Ugovor o kupoprodaji nekretnina sklopljen dana 6. svibnja 2014. godine između Dužnika kao prodavatelja i Ivana Šatovića kao kupca, kojim ugovorom je prodavatelj prenio na kupca nekretninu upisanu u zk.ul. 691., k.o. Šašincevec, kč.br. 2850, gubi učinak prema tužitelju u dijelu u kojem je potrebno za ispunjenje tužiteljeva potraživanja prema Stečajnom dužniku, u iznosu od 360.500,00 kn.

Stečajni upravitelj kontaktiran je od strane stečajnog upravitelja Valentina Jakovca te odvjetnika Damira Mokrovića s prijedlogom nagodbe na način da:

- Tužitelj povuče tužbu u postupku kao i da briše zabilježbu tužbe u zemljišnim knjigama u cijelosti;
- I-Tuženik pristane na povlačenje tužbe i prijedloga za brisanje zabilježbe u cijelosti;
- II- Tuženik pristane na povlačenje tužbe i prijedloga za brisanje zabilježbe u cijelosti;
- Svaka strana snosi svoje troškove postupka.

- b) Ovršni postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, posl. br. Ovr-200/2023 (prije se postupak vodio pred Općinskim sudom u Sesvetama, posl. br. Ovr-853/2021 (prije Ovr-246/2019))

VPS 180.250,00 kuna

Ovrhovoditelj: Stečajna masa iza GERMANE d.o.o. u stečaju, Zeleni dol 6/a, OIB 17767517177

Ovršenik: FRIGO-MPS d.o.o. u stečaju

Treća osoba: Tihomir Šatović

Općinski sud u Sesvetama – Stalna služba u Svetom Ivanu Zelini, dana 21. studenog 2023. godine donio je rješenje posl. br. Ovr-853/2021, kojim se oglašio stvarno nenadležnim te spis predmeta 12. prosinca 2023. godine dostavio Trgovačkom sudu u Zagrebu – Stalnoj službi u Karlovcu na daljnje postupanje, čime je ovršni postupak dobio novi poslovni broj – Ovr-200/2023. Stečajni upravitelj je dana 13. veljače 2024. godine preuzeo rubricirani ovršni postupak koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, pod posl. br. Ovr-200/2023. Naslovni sud je u predmetnom postupku 1. kolovoza 2024. godine odbio prijedlog Jurja Tadića za odgodu ovrhe. Sudski savjetnik je dana 11. veljače 2025. godine donio rješenje kojim se određuje vještačenje po stalnom sudskom vještaku. Vještak je napravio nalaz i mišljenje 11. kolovoza 2025. godine, ali isto još uvijek nije dostavljeno strankama u postupku radi očitovanja.

Stečajni upravitelj kontaktiran je od strane stečajnog upravitelja Valentina Jakovca te odvjetnika Damira Mokrovića s prijedlogom nagodbe na način da:

- Ovrhovoditelj djelomično povuče prijedlog za ovrhu u dijelu koji se odnosi na nekretninu koja je u rješenju o ovrsi od 12. svibnja 2014. godine izdanom od Općinskog suda u Sesvetama, Stalna služba Dugo Selo, poslovni broj: Ovr-940/14, označena kao nekretnina upisana u zemljišnu knjigu kod Općinskog suda Sesvete, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, u zk.ul. 691 k.o. Šašincevec, k.č. br. 2850, u naravi kuća br. 34, gospodarske zgrade i dvorište u Cerju površine 156 čhv („**Nekretnina**“). U odnosu na navedenu Nekretninu prijedlog za ovrhu povlači se u cijelosti.
- Ovrhovoditelj ne potražuje nikakav trošak od ovršenika i treće osobe.
- Ovršenik i treća osoba suglasni su s prijedlogom za djelomično povlačenje prijedloga za ovrhu i ne traže naknadu ovršnih troškova od ovrhovoditelja.

2. Prijedlog

- 2.1. S obzirom da je Stečajni dužnik u obama povezanim postupcima Tuženik, odnosno Ovršenik, stečajni upravitelj predlaže skupštini vjerovnika donijeti sljedeće odluke:

- Ovlašćuje se stečajnog upravitelja pristati na povlačenje tužbe u cijelosti, bez potraživanja parničnih troškova u predmetu koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, poslovni broj P-376/2024, sukladno prezentiranom prijedlogu podneska;
- Ovlašćuje se stečajnog upravitelja pristati na djelomično povlačenje prijedloga za ovrhu u postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, poslovni broj Ovr-200/2023, bez potraživanja troškova, u dijelu koji se odnosi na nekretninu upisanu u zemljišne knjige kod Općinskog suda Sesvete, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, u zk.ul. 691 k.o. Šašincevec, k.č. br. 2850, u naravi kuća br. 34, gospodarske zgrade i dvorište u Cerju površine 156 čhv, sukladno prezentiranom prijedlogu podneska.

Stečajni upravitelj
Zvonimir Đuran

Prilozi:

- *Prijedlog nagodbe;*
- *Nacrt zajedničkih podnesaka*